



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-995-1/04.06 / 2021 г.

ДО
Г-ЖА С
ГР. ПЛОВДИВ

ДИШКЕЛОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, селскостопански машини, инвентар и помещение за обитаване“ и „Фотоволтаична електрическа централа до 40 kWp на покрива на сградата“ в поземлен имот с идентификатор 68967.37.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Старо Железаре, местност „Влачището“, община Хисаря, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИШКЕЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-995/10.05.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, селскостопански машини, инвентар и помещение за обитаване“ и „фотоволтаична електрическа централа до 40 kWp на покрива на сградата“ в поземлен имот с идентификатор 68967.37.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Старо Железаре, местност „Влачището“, община Хисаря, област Пловдив. Селскостопанската сграда ще се изпълни със стоманена носеща конструкция и покритие от термопанели. Основните носещи конструктивни елементи са метални колони, столци и ивични основи за постоянни и временни товари. Предвидено е в халето да се обособят следните помещения: хладилно с необходимите хладилни камери за съхранение на ябълките до тяхната експедиция, два броя складови помещения и битова стая за работещите.

За обезпечаване на потребната мощност за обекта ще се изгради фотоволтаична централа /ФЕЦ/ с $P_n=40\ 000\ Wp$, която ще се разположи върху алуминиева конструкция върху покрива на селскостопанската сграда. Всеки модул ще се разположи върху конструкцията с ориентация на юг и наклон от 15-21 градуса.

Системата ще се състои от 80 модула с номинална мощност от 500 Wp всеки.

На терена ще се монтира 1 генераторен модул, които ще се състои от по 4 реда (стринга), по краищата на всеки стринг се отвеждат с кабел Tyco Solar1x6 mm², положен в канал в металната конструкция до съответният инвертор. Инвертора ще се монтира под покрива.

Електрозахранването на сградата ще се осъществи, съгласно изискванията на електроразпределителното дружество за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД от най-близката точка на съществуващата електропреносна мрежа.



Водоснабдяването на имота е предвидено да се изпълни от селищната водопроводна мрежа, а заустването на отпадъчните води ще става във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0002010 „Язовир Пясъчник“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-574/08.09.2008 (ДВ бр. 85/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002010 „Язовир Пясъчник“**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция, селскостопански машини, инвентар и помещение за обитаване“ и „Фотоволтаична електрическа централа до 40 kWp на покрива на сградата“** в поземлен имот с идентификатор 68967.37.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Старо Железаре, местност „Влачището“, община Хисаря, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

