РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите- Пловдив

Изх. № ОВОС-968-1/02.06 **/2021 г.**

ДО
П[redacted] СТОЯНОВ
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Жилищно строителство"*** *в ПИ № 87179.7.133, ПИ № 87179.7.134 и ПИ № 87179.7.135 — за транспортен достъп землище на с. Яврово, община Куклен, област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-968/05.05.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на два броя жилищни сгради в ПИ № 87179.7.133, ПИ № 87179.7.134 и ПИ № 87179.7.135 — за транспортен достъп землище на с. Яврово, община Куклен, област Пловдив.
Водоснабдяването на имотът ще се извършва от наличната ВиК мрежа.
Битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД – 688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.09.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая".

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство"** за ПИ № 87179.7.133, ПИ № 87179.7.134 и ПИ № 87179.7.135 - за транспортен достъп землище на с. Яврово, община Куклен, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

4000, гр. Пловдив, бул. "Марица" №122, тел.,факс 032/638 078
Зелен телефон, факс 032/643-245, e-mail: riosv@plovdiv.riew.gov.bg; http://plovdiv.riosv.com