



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 030X-2095-4/11.05 / 2021 г.

ДО
"КОМАК ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
А : ТОПЧИЕВ
Р-Н СЕВЕРЕН

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на автомивка с четири клетки и водовземане от един съществуващ тръбен кладенец за нуждите на бъдещата автомивка“ в поземлен имот № 56784.527.291 по КККР на град Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОПЧИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2095/09.11.2020 г. доп. информация с вх. №ОВОС-2095/02.12.2020 г., доп. информация с вх. №ОВОС-2095/02.03.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка с четири клетки и водовземане от един съществуващ тръбен кладенец за нуждите на бъдещата автомивка“ в поземлен имот № 56784.527.291 по КККР на град Пловдив.

Автомивката ще работи на самообслужване, ще се обслужват предимно леки автомобили и бусове. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП, тъй като достъпът до обекта ще се осъществява от вече съществуваща пътна връзка.

Питейната вода ще бъде осигурена чрез свързване с водопроводната мрежа на Пловдив. За осигуряване нуждите от вода за бъдещата автомивка ще се ползва вода от съществуващ тръбен кладенец с дълбочина 20.0 м.

Електрическото захранване на обекта ще се осъществи от електроразпределителната мрежа на EVN.

Отпадъчните води от дейността ще се заустват след пречистване, чрез КМУ в градската канализационна мрежа.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-955(1)/15.04.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на автомивка с четири клетки и водовземане от един съществуващ тръбен кладенец за нуждите на бъдещата автомивка“** в поземлен имот № 56784.527.291 по КККР на град Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-955(1)/15.04.2021г на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

