



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-769(11) / 26.04. / 2021 г.

ДО

Г ШАРКОВ

**С. ЗЛАТИТРАП
ОБЩИНА РОДОПИ
ОБЛ. ПЛОВДИВ**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складови и обществено обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 06505.54.12, с. Брестовица, общ. Раковски, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШАРКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-769/06.04.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда складови и обществено обслужващи дейности в ПИ с идентификатор 06505.54.12, с. Брестовица, общ. Раковски, обл. Пловдив. Предвижда се новото застрояване да е от една сграда със Складови дейности, както и сграда с административни функции.

Основните процеси които се извършват при дейността на експлоатация на сградата са свързани с складиране на промишлени и хранителни продукти. В сградата ще се складираат промишлени стоки хранителни опаковани продукти. Ще има зона в която ще се обособи административна част в която ще се извършват дейности свързани със складовите функции и офис дейности. За изпълнението на инвестиционното намерение няма да се изграждат нови улични връзки – имота граничи с улица, имота е захранен с вода, ще се изпълни само захранване с електричество. В складовата зона няма да се използва вода, поради което не се очаква да се формират отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складови и обществено обслужващи дейности“** в ПИ с идентификатор 06505.54.12, с. Брестовица, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

