



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВОС-196-7/16.04 / 2021 г.

ДО
Н

ПАВЛОВ

С. БЕЛАЩИЦА
ОБЩ. МАРИЦА
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Хладилни камери“ в поземлен имот 69874.118.42, землище на с. Строево, местност „Памуците“, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАВЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-196/01.02.2021 г. и доп. информация с вх. №ОВОС-196-4/01.02.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на хладилни камери в поземлен имот 69874.118.42, землище на с. Строево, местност Памуците.

Новопредвижданият обект ще бъде с приблизителна разгъната застроена площ от 220 кв.м. с предназначение - хладилни камери за съхранение на плодове. В обема на сградата ще се вместиат три хладилни помещения. Носещата конструкция ще е метална, като покривът и фасадите ще се завършат с термопанели.

Имотът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на ЕВН.

Водоснабдяването на обекта ще бъде осигурено от съществуващ в имота сондаж. Питейната вода ще се осигури от диспенсъри.

Предвидено е изграждане на пътна връзка с път III-606 Красново-Строево.

От дейността на обекта ще се образуват основно битиви-фекални води, които ще се отвеждат в площадкова канализация, която ще се зауства в безотточна яма изградена в имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. № ПУ-01-239(1)/06.04.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните



местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Хладилни камери“ в поземлен имот 69874.118.42, землище на с. Строево, местност „Памуците“ общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №01-239(1)/06.04.2021 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

