



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-618-1/01-04/2021 г.

ДО

„БЕЛЛА БЪЛГАРИЯ“ АД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ

Е.

МАРКОВА – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Разширение на УПИ II-20.74 и УПИ III-20.75 с поземлен имот №38950.20.51 за „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности – Склад за пакетирани хранителни стоки“ землище на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-618/23.03.2021 г. за горещитрананото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда разширение на УПИ II-20.74 и УПИ III-20.75 с поземлен имот №38950.20.51 за „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности – Склад за пакетирани хранителни стоки, землище на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на складова база за пакетирани хранителни стоки със ЗП около 200 кв.м.

Водоснабдяването ще се изпълни чрез обществената „В и К“ мрежата.

Енергоснабдяването – от наличната енергопреносна мрежа.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Разширение на УПИ II-20.74 и УПИ III-20.75 с поземлен имот №38950.20.51 за „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности – Склад за пакетирани хранителни стоки“** землище на с. Костиево, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

