



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-577-1/26.03. / 2021 г.

ДО
Ю **РАНГЕЛОВ**
С. МАНОЛЕ,
ОБЩИНА МАРИЦА

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“, в ПИ 47086.27.25 по КК и КР на с.Маноле, община Марица

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-577/18.03.2021 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното: Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в ПИ 47086.27.25 по КК и КР на с.Маноле, община Марица. Сградата ще бъде със застроена площ 100 кв.м. и ще бъде изпълнена от метални колони, бетонови стени и термоизолационни панели. В постройката ще се съхранява селскостопанска продукция преди продажба и собствени селскостопански машини и инвентар.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, достъпът до имота ще бъде от съществуващ селскостопански път.

Не се предвижда промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди. Строителството ще се извърши съобразно с изискванията на Наредба № 19, за което е издадено становище № ПО-12-7-1/04.02.2021г. от Областна дирекция „Земеделие“ –Пловдив за извършване на строителство на селскостопанска постройка без промяна предназначението на земята за неземеделски нужди.

Имотът ще бъде електрифициран от мрежата и преминаващите в близост съоръжения на ЕВН България.

Водоснабдяването ще се извърши чрез свързване със съществуващата водопроводната мрежа на селото.

Заустването на отпадъчни води ще осъществи във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично и водите да се извозват до ПСОВ.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно **„Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“**, в ПИ 47086.27.25 по КК и КР на с.Маноле, община Марица е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

