



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-537(1) / 25.03 / 2021 г.

ДО
Л. **ГИНОВ**
ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение: **„АВТОКОМПЛЕКС“** в УПИ II-2649, жилищно застрояване и обществено обслужващи дейности, кв. 47, с. Труд, Община Марица“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-537/15.03.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокомплекс в УПИ II-2649, жилищно застрояване и обществено обслужващи дейности, кв. 47, с. Труд, Община Марица“.

Обектът ще бъде изграден с цел извършване на услуги - автодиагностика и технически прегледи на лични МПС. Обектът ще се изгради в населеното място в имот който е електрифициран и водоснабден. Общата площ на обекта ще бъде до 50 кв.м. с височина от 4,2 до 5,0 м. Постройката ще се изгради по монолитен начин - стоманобетонова носеща конструкция - колони, греди и основи плътни и кухи оградящи и преградни зидове от червена тухла. В обекта ще се оформи работна зала и административно-битов сектор.

Електрифицирането ще стане посредством отклонение от близкия трафопост с допусната мощност 6,0 kW, съгласно становище на EVN.

Дейността на обекта не е свързана с ползване на вода за производствени дейности, а единствено за санитарно-битови нужди.

Водоснабдяването ще се реализира съгласно становище на ВиК ЕООД-Пловдив.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота.

Имотът предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Същият, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**АВТОКОМПЛЕКС**“ в УПИ II-2649, жилищно застрояване и обществено обслужващи дейности, кв. 47, с. Труд, Община Марица“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,
ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

