



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-304(3) / 25.03 / 2021 г.

ДО
Д

ПАВЛОВА

С. БЕЛАЩИЦА
ОБЩ. РОДОПИ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 06447.28.31, землище на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАВЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-307/11.02.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда жилищно строителство в ПИ с идентификатор 06447.28.31, землище на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив. Предвижда се изработване на проект ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 06447.28.31, за промяна предназначението на земята, което е необходимо за последващо проектиране на две жилищни сгради в два новообразувани УПИ.

Водоснабдяването ще се осъществи чрез сондажен кладенец с дълбочина 9 м. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма във новопроектираните УПИ.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-252(1)/16.03.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че план-извлечението е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 06447.28.31, землище на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №-01-252(1)/16.03.2021г. на Басейнова дирекция "Източнобеломорски район".

С УВАЖЕНИЕ,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

