



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-308-3/18.05 /2021 г.

ДО
ПЛАМЕН ПАНЧЕВ – УПРАВИТЕЛ НА
„СИФЕР“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „ИНЖ. АСЕН ЙОРДАНОВ“ № 7

ОТНОСНО: Уведомление за: „ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ идентификатори 61412.21.197, 61412.21.224, 61412.21.13, 61412.21.56, 61412.21.63, 61412.21.45, 61412.21.199, 61412.21.230, 61412.21.18, 61412.21.226, 61412.21.222, 61412.21.218, 61412.21.214, по КККР на с. Радиново, община Марица, област Пловдив, с цел обединяването им и образуване на нови урегулирани поземлени имоти с отреждане-смесено многофункционално застрояване – за транспорт“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-308/12.02.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-308-2/05.03.2021 г. за горесцитирания ПУП-ПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

ПУП-ПРЗ в обхвата на Общ устройствен план на Община Марица – структурни единици 146-Смф и 147-Смф обхваща ПИ с идентификатори 61412.21.197, 61412.21.224, 61412.21.13, 61412.21.56, 61412.21.63, 61412.21.45, 61412.21.199, 61412.21.230, 61412.21.18, 61412.21.226, 61412.21.222, 61412.21.218, 61412.21.214 по КККР на с. Радиново, община Марица, област Пловдив. С плана се предвижда обединяване на имотите и образуване на нови урегулирани поземлени имоти с цел отреждането им за смесено многофункционално застрояване – за транспорт.

За реализацията на плана е издадено Решение №44, взето с протокол №2 от 15.02.2021 г. на Общински съвет «Марица», с което се дава съгласие за изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на Общ устройствен план на Община Марица – структурни единици 146-Смф и 147-Смф, включващи горе цитираните поземлени имоти.

Имотите, предмет на ПУП-ПРЗ, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеният плана и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения „ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ идентификатори 61412.21.197, 61412.21.224, 61412.21.13, 61412.21.56, 61412.21.63, 61412.21.45, 61412.21.199, 61412.21.230, 61412.21.18, 61412.21.226, 61412.21.222, 61412.21.218, 61412.21.214, по ККР на с. Радиново, община Марица, област Пловдив, с цел обединяването им и образуване на нови урегулирани поземлени имоти с **отреждане-смесено многофункционално застрояване – за транспорт**“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

