



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № РР06.447(1) / 14.03 / 2021 г.

ДО

ПОПОВА

ГР. АСЕНОВГРАД  
ОБЩ. АСЕНОВГРАД  
ОБЛ. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда на три етажа и сутерен“ в поземлен имот с идентификатор 99087.37.183, р-н Горни Воден, общ. Асеновград, обл. Пловдив

#### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПОПОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-477/02.03.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда на три етажа и сутерен в поземлен имот с идентификатор 99087.37.183, р-н Горни Воден, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Пред имота има изграден съществуващ път – улица/път с настилка „макадам“, част от районната пътна мрежа и не се налагат процедури за разширение на пътя.

Електроснабдяването и водоснабдяването на имота ще бъде съобразено със съответните указания и изходни данни от експлоатационните предприятия, посочени в предварителни договори.

Захранването с питейна вода ще се осъществи от уличен водопровод за квартала, и водопроводно отклонение находящо се в пътя пред имота (Е Ø63 минаващ северно-североизточно на имота). Водопроводното отклонение ще се предвиди от тръби РЕ-НД. В тази част от землището на кв. „Горни Воден“, гр. Асеновград, не се експлоатира канализационна мрежа, затова сградното канализационно отклонение за отпадъчните битово-фекални води ще се осъществи и заусти към водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чай“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД – 688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.09.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

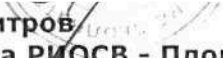
В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на еднофамилна жилищна сграда на три етажа и сутерен“** в поземлен имот с идентификатор 99087.37.183, р-н Горни Воден, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

  
**Димитър Димитров**  
За Директор на РИОСВ - Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г.  
на Директора на РИОСВ - Пловдив

