



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-340-1/01.03./ 2021 г.

ДО

**ДУРАН**

**ГР. АСЕНОВГРАД  
ОБЩИНА АСЕНОВГРАД  
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 69273.2.32, землище на с.Стоєво, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДУРАН,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-340/16.02.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното: Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В имот с идентификатор 69273.2.32-1,861 дка, землище на с.Стоєво, общ. Асеновград, обл. Пловдив, ще бъдат образувани два урегулирани поземлени имота, като във всеки от тях, ще бъде построена по една жилищна, еднофамилна сграда със застроена площ около 120 кв.м. Транспортния достъп до имота, ще се осъществи по полски път. Предвижда се водоснабдяването на имота да стане от изградената обществена водопроводна мрежа. В близост има изградена електропроводна мрежа. Отпадъчните води, ще се заустват във водоплътна изгребна яма във всеки от новообразуваните УПИ.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000438 „Река Чинардере“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000438 „Река Чинардере“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 69273.2.32, землище на с.Стоєво, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

