



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-336-1/01.03. /2021 г.

ДО

**КИСКИНОВ**

**С. МАРКОВО**  
**ОБЛ. ПЛОВДИВ**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно застрояване“, ПИ 47295.62.5 по КК на с.Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИСКИНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-336/16.02.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда жилищно застрояване ПИ 47295.62.5 по КК на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Предвижда се да бъдат образувани 4 УПИ и улица тупик, като във всяко едно УПИ ще се изгради по 4 жилищна сграда със ЗП – 100 кв. м.

Водоснабдяването на имота ще се осигури от водопровод в близост до имота.

Отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътни ями, а дъждовните води ще бъдат отвеждани повърхностно.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.), обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.5/02.06.2020 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно застрояване“ в ПИ 47295.62.5 по КК на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пловдив за промените.

**С уважение,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на РИОСВ - Пловдив

