



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-263-1/16.02 / 2021 г.

До
„РЕД СПРИНГС“ ЕООД
гр. Пловдив
бул. „Шести Септември“ №222А

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Цех за производство на пружини за матраци“ в ПИ 78080.105.8, м. „Голяма Сърджалийка“, по КККР с. Царацово, община Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-263/08.02.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на цех за производство на пружини за матраци в ПИ 78080.105.8, с. Царацово, община Марица. Предвижда се, след промяна предназначението на земята, за имот ПИ 78080.105.8 с площ 6600 кв.м, да се разработи и одобри ПУП-ПРЗ, съгласно който ще се извърши застрояване до 70 % или до 4620 кв.м, а в останалите 30% - 1980 кв.м – оформяне на зелени площи.

Производствената сграда ще бъде едноетажна, с метална конструкция и термопанели. Застроената ѝ площ ще бъде от 4540 кв. м. с обособени три отделни еднакви по големина помещения, всяко със самостоятелна портална врата. В западната ограда ще бъде изграден портал за вход/изход към граничещия път.

За обезпечаване на обекта на ИП с електроенергия се предвижда свързване към съществуващия трафопост на Фабрика за матраци ТЕД, намиращ се в съседство.

Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, ще се използва съществуващата.

Обектът на ИП ще бъде снабден с питейна вода, чрез водопроводно отклонение от обществения водопровод, съгласно указанията на „ВиК“ оператора.

За поливане на зелените площи, ще се ползва вода от узаконен водоизточник за подземни води на фирма „ТЕД-БЕД“ ЕАД чрез договор.

Битовите отпадъчни води, в очаквани количества 1,0 куб. м/год., ще се заустват, чрез канализационно отклонение в градската канализационна мрежа на „ВиК“ оператора.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Цех за производство на пружини за матраци**“ в ПИ 78080.105.8, м. „Голяма Сърджалийка“, по КККР с. Царацово, община Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

