



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-207-1/16.02 / 2021 г.

ДО

„КОЛОС 2000“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ ДЕНКА КОЛЕВА ДУРАЛИЙСКА

С. ВОЙВОДИНОВО

ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА

ОБЩ. „МАРИЦА“

ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на складова база“ в УПИ 28.36-обществено обслужване, производствени и складови дейности (имот №11845.28.36), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, местност „Вельовица“, общ. „Марица“ гр. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДУРАЛИЙСКА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-207/02.02.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база в УПИ 28.36-обществено обслужване, производствени и складови дейности (имот №11845.28.36), по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Войводиново, местност „Вельовица“, общ. „Марица“ гр. Пловдив. В имотът има изграден и въведен в експлоатация Търговски комплекс.

Предвижда се в част от гореописаният УПИ, да бъде изградена допълнителна складова база за промишлени стоки, с цел осигуряване на допълнителни покрити и открити складови площи.

Като цяло дейността на комплекса за складиране, съхранение и извозване на промишлени стоки/теракот и фаянс/, не се променя. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура нови улици, газопровод, водопровод, електропровод, трафопост и др

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно застрояване“ в поземлен имот с идентификатор **56784.344.11**, район „Южен“, местност „Остромилски път“ по КК на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

