



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-10.4.11 / 05.02. / 2021 г.

ДО

„ДЕЯНИК“ ЕООД

УЛ. „АРХИМАНДРИТ ЕВЛОГИ“ № 5, ЕТ.4

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство-6 бр. еднофамилни жилищни сгради“, в имоти №№001495, №001494, 001493, 001492, №001491, №001490, №001489, образувани от ПИ стар номер 001127, с. Гълъбово, общ. Куклен, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРАДАНСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-107/19.01.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на шест еднофамилни жилищни сгради в имоти №№001495, №001494, 001493, 001492, №001491, №001490, №001489, образувани от ПИ стар номер 001127, с. Гълъбово, общ. Куклен, обл. Пловдив. Във всеки имот ще се изгради по една жилищна сграда. Водоснабдяването на имота, ще бъде от новопроектиран уличен водопровод РЕ-НДФ90, който ще се водоснабди от съществуващ уличен водопровод РЕ-НДФ90 обслужващ с. Гълъбово.

Водата от новопректирания уличен водопровод, ще се използва за питейно – битови и противопожарни нужди. По трасето на новия уличен водопровод ще се монтират необходимите ПХФ80 надземни за осигуряване на външно пожарогасене. На площадката в имота, ще се изградят водопроводни мрежи за питейно – битови които да обслужват бъдещите сгради в новообразуваните имоти. Всичко необходимо за изграждането на уличната и площадковата водопроводни мрежи, ще се уточнят на техническа фаза на проектиране. На площадката на всеки от шест нови УПИ-та ще се изгради индивидуална канализационна мрежа за битово-отпадни водни количества, които ще се отвеждат до новоизградена водоплътна изгребна яма по една за всеки от имотите.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство-6 бр. еднофамилни жилищни сгради“, в имоти №№001495, №001494, 001493, 001492, №001491, №001490, №001489, образувани от ПИ стар номер 001127, с. Гълъбово, общ. Куклен, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив