



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околна среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-4/4/ / 05.02. / 2021 г.

ДО  
М **НАСЕР**  
УЛ. „ПОЛКОВНИК БОНЕВ“ №6 ЕТ.6 АП.6  
ГР. ПЛОВДИВ  
ОБЛ. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 03304.20.58 /УПИ IV-20.58/ кв.105 по плана на с. Белащица, местност Горни Грамади, община Родопи, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ГОСПОЖО НАСЕР,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-4/05.01.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 03304.20.58 /УПИ IV-20.58/ кв.105 по плана на с. Белащица, местност Горни Грамади, община Родопи, област Пловдив. Към сградата ще има прилежащи паркоместа (2 бр.), веранда (28-29 кв.м). Не се налага схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, тъй като достъпа до имота ще се осъществи чрез съществуващата пътна инфраструктура.

Водоснабдяването за битовото потребление на бъдещия обект ще се осъществи от собствен водоизточник. Дълбочината на сондажния кладенец ще бъде 20м.

Отпадните води ще се акумулират във водоплътна яма, като периодично ще се извозват до най-близката пречиствателна станция за отпадни води.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-12(1)/20.01.2021 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор 03304.20.58 /УПИ IV-20.58/ кв.105 по плана на с. Белащица, местност Горни Грамади, община Родопи, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-12(1)/20.01.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

