



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2101-3/29.12 /2020 г.

ДО

**ИВАНОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ТЕРРА ЛАЙФ“ ЕООД**  
**ГР. ПЛОВДИВ**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складиране и продажба на минерални торове, опаковане и етикетиране“ в УПИ 7.90-производствена, складова и търговска дейност (поземлени имоти 53833.7.72, 53833.7.73) землище на с. Оризари, Община Родопи, област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2101/10.11.2020 г., доп. инфо с вх. №ОВОС-2101/02.12.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складиране и продажба на минерални торове, опаковане и етикетиране в УПИ 7.90-производствена, складова и търговска дейност (поземлени имоти 53833.7.72, 53833.7.73) землище на с. Оризари, Община Родопи, област Пловдив.

Ще се изгради едноетажна самостоятелна сграда – склад, от метална конструкция и термопанели с приблизителна застроена площ 1000кв.м., в който ще се складира 300 тона неопасни торове.

Отделно ще се обособи свободностояща обслужваща административно - битова сграда на площ до 60 кв.м.

Основния процес ще бъде складиране и продажба на минерални торове закупени от производител, прехвърляне на някои от тях в малки опаковки (линия за пълнене включваща теглене) и етикетиране. Торовете (ЕО тор) ще постъпват в торби от 50 кг. подредени на палети. Палетите се подреждат в склада според вида на стоката. Торовете в опаковки big-bag пристигат на обекта посредством автотранспорт от производителя. Разтоварването ще става с електрокар и ще се подреждат на сух под в складовото помещение. Част от него се продава, а друга част по една опаковка, се подава до линията за опаковане на 1 кг. до 25 кг. потребителски опаковки, в зависимост от поръчки на клиенти. Поръчаните количества се откарват с автотранспорт до клиентите.

Водоснабдяването ще се осъществи от уличен водопровод на с. Златитрап.

Отпадъчните води ще бъдат битови и ще се третираат посредством водоплътна изгребна яма или чрез пречиствателно съоръжение. При условие, че ще бъде избран вариант за пречистване на отпадъчните води в локално пречиствателно съоръжение е необходимо да се спазва разпоредбата на чл. 46, ал. 4 или чл. 46, ал. 1, т. 3, буква А от Закона за водите.



Присъединяването към електроразпределителната мрежа ще се осъществи от КРК, като от нея до имота ще се положи кабел НН. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от електромерно табло монтирано на улична регулационна граница. Необходимите паркоместа ще бъдат обособени в границите на имота. На територията на предприятието няма да се съхраняват опасни химични вещества.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складиране и продажба на минерални торове, опаковане и етикетиране“** в УПИ 7.90-производствена, складова и търговска дейност (поземлени имоти 53833.7.72, 53833.7.73) землище на с. Оризари, Община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

