



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2170-3/22.12 / 2020 г.

ДО

ХРИСТОЗОВ
ХРИСТОЗОВА

ГР. ПЛОВДИВ,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имот №06447.35.16, местност „Кукленски път“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив и разширение на селскостопански път

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОЗОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОЗОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2170/24.11.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на три жилищни сгради в имот №06447.35.16 местност „Кукленски път“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив и разширение на полски път.

Предвижда се образуване на три броя УПИ, като във всяко ще бъде застроена по една жилищна сграда. До имотът е осигурен транспортен достъп чрез общински пътища 35.11 и 35.14, предвидени за разширение с отстъп за разширение в частните имоти. Водоснабдяването ще се реализира чрез изграждане на сондажени кладенеци с дълбочина до 10 м.

Електроснабдяването ще се осъществява по одобрена схема от експлоатационното дружество ЕВН България.

Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътни изгребни ями. Дъждовните води ще се отичат към зелените площи на имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-1000(1)/10.12.2020 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“ .

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Жилищно строителство“** в имот №06447.35.16, местност „Кукленски път“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив и разширение на селскостопански път е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от писмо Изх. №ПУ-01-998 (1)/10.12.2020 г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

