



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1964-3/22-12 / 2020 г.

ДО

„СОЛАР ЕНЕРДЖИ 77“ ООД
С УПРАВИТЕЛ

ЙОРДАНОВА

С. ГРАФ ИГНАТИЕВО
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Автосервиз, автомивка и пункт за годишен технически преглед“ в УПИ X-ООД, кв.82 по плана на на с. Граф Игнатиево, общ. „Марица“ (ПИ 17806.501.941)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОРДАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1964/23.10.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автосервиз, автомивка и пункт за годишен технически преглед в УПИ X-ООД, кв.82 по плана на на с. Граф Игнатиево, общ. „Марица“ (ПИ 17806.501.941).

Основната дейност е обслужваща - за диагностика на леки коли и бусове, автомивка на самообслужване и годишни технически прегледи. Сградата ще бъде едноетажна, от метална конструкция. Няма да се използва взрив.

В имота има построени магазин за хранителни стоки и агроаптека.

Имотът има ел. захранване и е водоснабден.

За нуждите на бъдещата автомивка ще се ползва вода от съществуващ тръбен кладенец, който се намира на площадката.

Очаквани отпадни битови води около 80л/ден, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Отпадъчните води от автомивката, след преминаване през каломаслоуловител, ще се заустват в дъждовната улична канализация, стопанисвана от Община Марица.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-927(1)/10.12.2020 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Автосервиз, автомивка и пункт за годишен технически преглед“** в УПИ X-ООД, кв.82 по плана на на с. Граф Игнатиево, общ. „Марица“, (ПИ 17806.501.941) е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от писмо Изх. №ГЛУ-01-927 (1)/10.12.2020 г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

