



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1932-5/24.11. / 2020 г.

ДО
„АГРО ЮСТИНА“ ЕООД,
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ Д
С. УСТИНА,

КАМЖАЛОВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Дестилерия за етерично – маслени култури“ в УПИ I – 784,787,783,792 – промишлена и складова дейност и ПИ 785, квартал 2 по плана на село Устина, община Родопи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЖАЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1932/22.10.2020 г. доп. инфо с вх. №ОВОС-1932/04.11.2020 г. и доп. инфо с вх. №ОВОС-1932/17.11.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на дестилерия за етерично – маслени култури в УПИ I – 784,787,783,792 – промишлена и складова дейност и ПИ 785, квартал 2 по плана на село Устина, община Родопи.

Предвижда се да бъде изменен действащият план за регулация и застрояване на УПИ I – 784,787,783,792 – промишлена и складова дейност като се разшири с ПИ 785, квартал 2 по плана на село Устина, община Родопи, с което да се създадат условия за изграждане на промишлена и складова дейност. Имотите предмет на плана са с площ от 3 193 кв.м.

Предвижда се запазване на дворната и уличната регулация като се променя само преотреждането на имота за търговска и обществено обслужваща дейност.

След приключване на процедурата за ПУП – ПРЗ в новообразувания УПИ се предвижда да се изгради дестилерия за етерично – маслени култури.

Инвестиционното намерение е с цел да се отговори нарастващото производствено и потребителско търсене на етерични продукти използвани в парфюмерийната промишленост.

Производствената програма на дестилерията ще бъде съобразена с наличните масиви от етерично маслени култури, собственост на Възложителя, като основно ще се работи с лавандула и маслодайна роза.

Дестилационната инсталация е проектирана така, че да позволи обработката на различни маслодайни продукти, но са предвидени за преработка следните:

Лавандула - ограничената площ на площадката допуска изграждането на дестилерия със застроена площ от около 290 кв.м., оборудвана с три броя дестилатора с обем от 5,5



куб.м., оборудвано с парни серпантини и необходимите допълнителни технологични съоръжения.

Маслодайна роза - при розата се предвижда да се използват два дестилатора при двусменен режим на работа, като се осъществяват 6 цикъла при водно – парна дестилация и следваща кофубация.

На площадката се предвижда да има газовото стопанство. То ще представлява открита площадка с размери 20/15 метра. На тази площадка ще има две паркоместа за два броя трайлери на които са монтирани по една група /пачка/ бутилки с компресиран газ метан. Едната група ще работи а другата ще е в процес на зареждане при доставчика на метана. Количеството на компресирания газ в една група бутилки е 20 куб.м.

На обекта е предвидено да се монтират два котела за производство на пара с мощност до 1.6 тона пара на час.

Номиналната мощност на двата предвидени котли за паропроизводство е до 1 kW.

Изходящите газове от двата котела се предвижда да бъдат включени в един комин.

Работата на дестилерията е кампанияна и ще бъде в рамките на до 90 дни в пролетно летния сезон.

Производствените води са чисти дестилирани води, за които се предвижда изграждане на вкопан бетонов резервоар с обем от 400 куб.м. В производствения процес се ползва оборотна вода. След завършване на процеса на дестилация топлата вода се отвежда в резервоара и се ползва при следващата варка с цел икономия на енергия .

От производствени процес ще се образуват джибри, които ще се транспортират до бетонов резервоар, изпълняващ ролята на лагуна, в който ще се съхраняват до изсушаването им, като очаквания отпадък е около 96 куб.м. на кампания.

На свободната площ в имота ще се оформи площадка за компостиране на отпадъка от стъблените растения, който след изсушаване ще се нарязват и ще се опаковат в чували. Същото ще се извършва и с изсушените джибри. Обработените продукти ще се използват за наторяване.

Имотът е присъединен към водопроводната мрежа на „ВиК“ ЕООД – Пловдив.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е битовите отпадните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменено с Решение №811/16.11.2010 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Дестилерия за етерично – маслени култури“** в УПИ I – 784,787,783,792 – промишлена и складова дейност и ПИ 785, квартал 2 по плана на село Устина, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

