



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2049-1/13.11. / 2020 г.

ДО  
Т

ЖЕЛЕВА

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор **06447.52.35**, местност „Червенака“, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЖЕЛЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2049/03.11.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда жилищно строителство в ПИ с идентификатор 06447.52.35, местност „Червенака“, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив. Промяна предназначение на имота за жилищно строителство, като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено от имота да се образува УПИ с предвидено застрояване на една жилищна сграда с площ от около 200 кв.м. Транспортното обслужване на имота се осъществява по стабилизирания път 52.67 с габарит от 5,00м. и отстъп в имота на възложителя от 1,00м. до достигане на габарит 7,00м. Водоснабдяването на имотът ще се осъществява чрез реализиране на уличен водопровод РЕ-НД ф90, който да се захрани от съществуващ уличен водопровод изграден в границите на селскостопанския път 52.67.

Електроснабдяването ще се осъществява по схема съгласувана с експлоатационното предприятие ЕВН-от съществуваща електроразпределителна мрежа ВМНН, извод А, трафопост „Терасите“. Отпадъчните води ще се събират във водопълна изгребна яма.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: ВГ0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 06447.52.35, местност „Червенака“, с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г.  
на Директора на РИОСВ - Пловдив

