



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1983-1/02-11./2020 г.

ДО
А

НЕШАДОВ

С. НОВИ ИЗВОР

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на част от селскостопанска сграда с идентификатор 32398.32.19.1 в „Специализиран малък обект за дестилация за производство на ракия до 1000 литра (пункт за изваряване на ракия)“ в поземлен имот с идентификатор 32398.32.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нови извор – Стопански двор, местност „Дюзенлика“, община Асеновград, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕШАДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1983/27.10.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на част от селскостопанска сграда с идентификатор 32398.32.19.1 в „Специализиран малък обект за дестилация за производство на ракия до 1000 литра (пункт за изваряване на ракия)“ в поземлен имот с идентификатор 32398.32.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нови извор – Стопански двор, местност „Дюзенлика“, община Асеновград, област Пловдив. Сграда с идентификатор 32398.32.19.1 представлява едноетажна застрейка с площ 543кв.м. с предназначение „Селскостопанска сграда“. Новият обслужващ малък обект за дестилация за производство на ракия ще се обособи в рамките на съществуващи складови помещения, разположени в средата на сградата. За новото функционално предназначение на ракиджийницата е предвидено да се изградят леки преградни зидове за обособяване на санитарен възел с преддверие. Ще се избие отвор в съществуващия зид за вход към санитарните помещения. Предвидено е да се изпълнят нови ВиК и електро инсталации, както и монтаж на ново технологично оборудване и обзавеждане. При така предвидените промени няма да бъде засегната или натоварена носещата конструкция на сградата. При настоящото преустройство се обособяват следните помещения: работно помещение на пункта за изваряване на ракия с полезна площ 53,68 кв.м., стая за персонала с полезна площ 8,37 кв.м., складово помещение с полезна площ 16,68 кв.м. и санитарен възел, състоящ се от тоалетна с полезна площ 2,31 кв.м. и преддверие с полезна площ 1,56 кв.м. Пред работното помещение ще се изпълни утаително поле с площ 10,00 кв.м., тип корито. Производствената дейност на ракиджийницата е свързана с изваряване на ракия за собствени нужди на населението до 1000 литра. За дестилиране на суровината ще се използват три дестилационни апарата с вместимости, съответно 200 л., 300л. и 500л., като всеки от тях е комплектован с: казан с капак, върху който са монтирани люк за контрол и



пълнене, предпазен клапан, термометър, манометър, колона с тарелки, кожухотръбен дефлегматор, термометър, кожухотръбен охладител с баретка, парна тръба, свързваща дефлегматора с охладителя. Дестилационният казан ще се нагрива на огнището с твърдо гориво. Охлаждането ще е водно. Като охлаждаща течност ще се използва вода от селищната водопроводна мрежа. След изварянето се отваря казана, изварените джибри изтичат в канал за изварени джибри. От канала изварените джибри ще преминават в утаително поле, тип корито, където става утаяването им. Ракиджийницата ще се обезпечи с вода от съществуващата водопроводна мрежа на стопанския двор. Отпадните води ще се събират в съществуваща водоплътна изгребна яма в имота, която ще се почиства периодично.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира.

Поземлен имот №32398.32.19, с. Нови извор, местност „Дюзенлика“, община Асеновград, област Пловдив, предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона **BG0000438 „Река Чинардере“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0000438 „Река Чинардере“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Преустройство на част от селскостопанска сграда с идентификатор 32398.32.19.1 в „Специализиран малък обект за дестилация за производство на ракия до 1000 литра (пункт за изваряване на ракия)“** в поземлен имот с идентификатор 32398.32.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Нови извор – Стопански двор, местност „Дюзенлика“, община Асеновград, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

