



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1872-1/26.10 /2020 г.

ДО
И

КИРКОВ

ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Свободно застрояване с kota корниз до 12 метра“ в УПИ 1030153 за жилищно строителство и обществено обслужващи дейности, кв. 84 по плана на кв. Остромила-Беломорски, ПИ с идентификатор 56784.533.989 по КК на Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИРКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1872/13.10.2020г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда свободно застрояване с kota корниз до 12 метра в УПИ 1030153 за жилищно строителство и обществено обслужващи дейности, кв. 84 по плана на кв. Остромила-Беломорски, ПИ с идентификатор 56784.533.989 по КК на Пловдив. Предвижда се изграждане на нови жилищни сгради. Водоснабдяването ще се осъществи от уличен водопровод РЕ-НДФ200 по ул. „Остромила“. Отпадните води ще се заустват в уличен канал БФ500 по ул. „Остромила“.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Свободно застрояване с kota корниз до 12 метра“ в УПИ 1030153 за жилищно



строителство и обществено обслужващи дейности, кв. 84 по плана на кв. Остромила-Беломорски, ПИ с идентификатор 56784.533.989 по КК на Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА *

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

