



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1789-1/12-10 / 2020 г.

ДО  
ЯНА ПЕТКОВА  
А ПЕТКОВ  
ГР. ПЛОВДИВ,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищна сграда и гараж“ в УПИ XI-168 от кв.18 по плана на с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1789/05.10.2020г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда и гараж в УПИ XI-168 от кв.18 по плана на с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив. Предвижда се изграждане на плътна ограда с Н=2,20м, разположена изцяло в имота. Изграждането на покрит гараж (навес) се предвижда да бъде за три броя автомобили с две помощни помещения към него. Конструкцията ще бъде стоманена с колони и греди, а ограждането става посредством термоизолиращи панели.

Водоснабдяване с питейна вода ще се осъществи от съществуващо водопроводно отклонение за имота.

В населеното място не се експлоатира канализационна мрежа. Заустването на отпадъчните води ще извършва във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000424 „Река Вьча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Жилищна сграда и гараж“** в УПИ XI-168 от кв.18 по плана на с. Кадиево, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

