



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1629-1/24.09/ 2020 г.

ДО

Р

Ж

ГР ПЛОВДИВ,

ТЕРЗИЕВА

ТЕРЗИЕВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имоти №№721.74, 721.73, с. Дедово, общ. Родопи.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТЕРЗИЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕРЗИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1629/14.09.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на една жилищна сграда в имоти №№721.74, 721.73, с. Дедово, общ. Родопи. Предвижда се обединяване на гореописаните имоти и образуване на един УПИ, като в него ще бъде изградена една жилищна сграда /къща/.

Водоснабдяването за битови цели ще се осъществява чрез захранване от водопроводната мрежа на селото.

Отпадните битови води ще се заустват в пречиствателно съоръжение.

След пречиствателното съоръжение, водните количества ще се отвеждат във водоплътен полиетиленов резервоар (изгребна яма) с работен обем 10м³. В конкретния случай, пречистените отпадъчни води, които постъпват във водоплътния резервоар ще се използват за поливане на зелените площи в имота.

Дъждовните води ще се поемат от зелените площи в имота.

В зоната около жилищната сграда ще бъдат разположени допълнително, линейни отводнителни, които да поемат големи водни количества и да ги отвеждат в локални дренажни тунели.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в имоти №N№721.74, 721.73, с. Дедово, общ. Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

