



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1571-1/21.09 / 2020 г.

ДО
Г

СТАЙЧЕВА

С. МАРКОВО
ОБЩ. РОДОПИ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена и складова дейност в УПИ 2.1351 – производствена и складова дейност /ПИ с идентификатор 03304.2.1351/и ПИ с идентификатор 03304.2.147 по КК на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТАЙЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1571/08.09.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на производствена и складова дейност в УПИ 2.1351 – производствена и складова дейност /ПИ с идентификатор 03304.2.1351/и ПИ с идентификатор 03304.2.147 по КК на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив. За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на ПИ с идентификатор 03304.2.147, с който ще се разшири площадката на УПИ 2.1351 – производствена и складова дейност, идентичен с ПИ с идентификатор 03304.2.1351 по КК на с. Белащица, местност Бялата воденица, община Родопи, обл. Пловдив. Планът за регулация предвижда разширение на площадката и отреждането на един урегулиран поземлен имот. Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от полски път с идентификатор 03304.2.122, разположен от западната му страна.

Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждането на нова кабелна линия. Мястото на присъединяване ще бъде кабелен разпределителен шкаф до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването ще се осъществява от локален водоизточник на подземни води – тръбен кладенец, за който има започната процедура и има издадено РЕШЕНИЕ № ПВ-99- ПР/2019 г. на РИОСВ – Пловдив и становище с изх. № ПУ – 01-338(1) / 07.05.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“. Съоръжението за водовземане ще е разположено в границите на съседен имот, собственост на същия възложител, а именно ПИ 03304.2.1342 със следните географски координати:

V 42°05'38.480" L 24°44'00.736"



Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсери.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Производствена и складова дейност в УПИ 2.1351 – производствена и складова дейност /ПИ с идентификатор 03304.2.1351/и ПИ с идентификатор 03304.2.147 по КК на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

