



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1468-1/03-09 / 2020 г.

ДО  
„ХЕНЛИХ“ ООД  
С УПРАВИТЕЛ К

ЧОТОВ

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – склад и административна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 78080.103.395, с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОТОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1468/25.08.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – склад и административна сграда в поземлен имот с идентификатор 78080.103.395, с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се промяна на действащия план за регулация и застрояване на УПИ 11 – автосервиз за товарни автомобили със складове и паркинг, пи с идентификатор 78080.103.395, с. царацово от автосервиз за товарни автомобили със складове и паркинг в производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност. Имотът е с площ от 10 000 кв.м. В него се предвижда да се изгради склад и административна сграда. Възложителят ще доставя индустриално оборудване: смазочна техника, системи за централно мазане и прецизно дозиране на смазки, бързи връзки, инсталации за безпрахово товарене, филтри и филтърни елементи, бъркалки и миксери, хидроакумулатори, топлообменници, въздушни охладители, филтриращи системи за въздух, стружкови транспортъори, пневматика, помпи, сервиз на помпи, монтаж, рязане на линейни направляващи, дюзи, ротационни уплътнителни глави, измервателна и регулираща техника, клапани и кранове, нагреватели, наблюдателни стъкла, стъклени цилиндри, уплътнители, пружини, маншони и гъвкави защитни покрития, винтови скоби, компенсатори, тръбни куплунги, линейни лагери, кабеловодещи вериги и системи, гъвкави кабели, индустриални конектори, полимерни плъзгащи лагери. В склада ще се съхраняват наличности от индустриално оборудване. Транспортния достъп ще се осъществява от местен път на община Марица, разположен от североизточната страна на имота. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на уличен водопровод по път разположен от североизток на имота. Отпадните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – склад и административна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 78080.103.395, с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

