



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1379-1/25-08 / 2020 г.

До
С

ПЕЕВ

ГР. РАКОВСКИ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Кафе-аператив-пекарна“ в УПИ VIII-347-жилищно строителство и обществено и делово обслужване, кв.42 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1379/12.08.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на кафе-аператив-пекарна в УПИ VIII-347-жилищно строителство и обществено и делово обслужване, кв.42 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив. Ще се построи кафе-аператив с малка пекарна за подготовка и изпичане на закуски, които да се сервират на място в кафе-скадарницата. Предвижда се изграждане на нова сграда с площ около 100 кв.м. Основното помещение ще бъде кафе-сладкарница с площ 55 кв.м. Останалата площ ще се разпредели за кухня, складови и битови помещения. За бъдещия обект ще се използва наличната пътна инфраструктура, с която граничи поземленият имот. Имотът ще се захрана с електроенергия от мрежата на ЕР ЮГ АД. Водоснабдяването ще се осигури от мрежата на ВиК Пловдив. Отпадъчните води ще се отвеждат в канализационната мрежа на град Раковски.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-383/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Кафе-аператив-пекарна“ в УПИ VIII-347-жилищно строителство и обществено и делово обслужване, кв.42 по ПУП на кв. Секирово, гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

