



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1237-3/21.07 2020 г.

ДО
„ННД 96“ ООД
С УПРАВИТЕЛ
Н
КАЦАРОВА
ГР. ПЛОВДИВ.

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“База за съхранение на селскостопанска техника”** в имот 03304.4.66, местност „Герена“, землище с. Белащица, общ. Родопи и **“База за съхранение на селскостопанска продукция”** в имот 03304.4.68, местност „Герена“, землище с. Белащица, общ. Родопи.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КАЦАРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1237/28.07.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на база за съхранение на селскостопанска техника в имот №03304.4.66, местност „Герена“, землище с. Белащица, общ. Родопи и база за съхранение на селскостопанска продукция, в имот 03304.4.68, местност „Герена“, землище с. Белащица, общ. Родопи.

Предвижда се промяна предназначение на имоти 03304.4.66 с площ за промяна 3000 кв.м., като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено от имота да се образува съответно един брой УПИ за “База за съхранение на селскостопанска техника”. В новообразуваното УПИ ще се изградят: навесни конструкции за съхранение на селскостопанска техника с РЗП около 300 кв.м.

За имот №03304.4.68 с площ за промяна 3000 кв.м. също се предвижда промяна предназначение като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено от имота да се образува съответно един брой УПИ за “База за съхранение на селскостопанска продукция”. В новообразуваното УПИ ще се изградят: сграда с РЗП 800 кв.м. с основно предназначение за “съхранение на селскостопанска продукция”. Дейностите включват: приемане на продукция, сортиране и временно съхранение на плодове и зеленчуци в нехладилни складови помещения. Не се предвижда миене, замръзване, консервиране, стерилизиране или друг вид преработка на продукцията.

В базата е предвидено да се извършва само временно съхранение на селскостопанска продукция и техника. Предвидена е навесна конструкция за съхранение на амбалаж с площ от 300 кв.м.

Водоснабдяването и в двата имота се предвижда да бъде чрез тръбен кладенец с дълбочина 10,0м.



Водата от сондажният кладенец ще се използва и за измиване на външни и вътрешни бетонови площадки и помещения, оросяване на зелени площи; хигиенни и противопожарни нужди.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи по схема за електроснабдяване съгласувана с експлоатационното дружество.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-629(1)/11.08.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **“База за съхранение на селскостопанска техника”** в имот 03304.4.66, местност „Герена“, землище с. Белащица, общ. Родопи и **“База за съхранение на селскостопанска продукция”** в имот 03304.4.68, местност „Герена“, землище с. Белащица, общ. Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от писмо Изх. №ПУ-01-629(1)/11.08.2020г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

