



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1370-1/19.08/ 2020 г.

ДО
П ТЮРКЕДЖИЕВ – УПРАВИТЕЛ НА
"ЕС ЕМ СИ ИНДАСТРИАЛ АУТОМЕЙШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
ГР. СОФИЯ,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Фирмено представителство и база за складово търговска дейност“ в ПИ 61412.21.184, по КККР на землище на с. Радиново, община „Марица“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЮРКЕДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1370/11.08.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фирмено представителство и база за складово търговска дейност в ПИ 61412.21.184, по КККР на землище на с. Радиново, община „Марица“. Предвижда се изграждане на административна сграда на две нива, в която ще се извършва обучение на кадри и склад за съхранение на промишлени стоки - метални елементи свързани с дейността на фирмата. Двете сгради са функционално свързани помежду си и действат като една обща. Офис сградата е предвидена да се изпълни от стомоно-бетонова конструкция от греди и колони, а складовата част – от предварително напрегната стоманобетонени елементи и ограждащи стени от сандвич панели.

В склада ще се извършва временно съхранение на промишлени стоки - метални елементи свързани с дейността на фирмата. Не се предвиждат производствени дейности.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до сградите ще се осъществява от реализирана улица от север.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез свързване с водоснабдителната мрежа на населеното място.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Електрозахранването ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Фирмено представителство и база за складово търговска дейност**“ в ПИ 61412.21.184, по КККР на землище на с. Радиново, община „Марица“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

