



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

ОВОС-1206-1/05.08.

Изх. № ...../ 2020 г.

ДО  
Х **РОГАЧЕВ – УПРАВИТЕЛ НА**  
**„АТАРО КЛИМА“ ЕООД**  
**ГР. ПЛОВДИВ**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Обслужваща, търговска и складова дейност – изграждане на склад за метални изделия“** в поземлен имот с идентификатор № №56784.7.128, местност „Копринкова могила“ по КККР на землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОГАЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1206/23.07.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за метални изделия в №56784.7.128, местност „Копринкова могила“ по КККР на землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив. За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на поземлен имот с кадастрален идентификатор №56784.7.128, местност „Копринкова могила“ по КККР на землище на гр. Пловдив.

Инвестиционното предложение представлява разширение на площадката в съседния имот №56784.7.184, в който има съществуваща и функционираща база на „АТАРО КЛИМА“ ЕООД. Със Заповед № 110А1436/10.06.2011 г. на Кмета на Община Пловдив е одобрен ПУП-ПРЗ, с който се разширява площадката на имот №56784.7.184 със съседния поземлен имот №56784.7.128, като се образува нов УПИ 7.238 – обслужваща, търговска и складова дейност. Не се предвиждат производствени дейности.

Електрозахранването на складовата сграда ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

В склада ще се извършва само временно съхраняване на метални изделия, поради което вода за производствени цели не е необходима.

Водоснабдяването на обекта с питейна вода ще се извърши чрез свързване с водоснабдителната мрежа на населеното място от уличен водопровод.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат в градската канализационна мрежа.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Обслужваща, търговска и складова дейност – изграждане на склад за метални изделия“ в поземлен имот с идентификатор № №56784.7.128, местност „Копринкова могила“ по КККР на землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*