



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1103/07/28.07* 2020 г.

ДО
В **ДИМИТРОВ**
С. ПЪРВЕНЕЦ,
ОБЩ. РОДОПИ,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника и съхранение на селскостопанска продукция"** в имот №47295.30.47, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1103/07.07.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда база за съхранение и ремонт на селскостопанска техника и съхранение на селскостопанска продукция" в имот №47295.30.47, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. В новообразуваното УПИ ще се изгради сграда с РЗП 600 кв.м. с основно предназначение за "съхранение на селскостопанска продукция". Дейностите включват: приемане на продукцията, сортиране и временно съхранение на плодове и зеленчуци в нехладилни складови помещения. Не се предвижда миене, замръзване, консервиране, стерилизиране или друг вид преработка на продукцията. В базата е предвидено да се извършва само временно съхранение на селскостопанска продукция и техника. Предвидена е навесна конструкция за съхранение на амбалаж с площ от 100 кв.м., както и хале с приблизителна площ 300 кв.м. на два етажа за съхранение на селскостопанска техника. Приблизително обща застроена площ от около 1000 кв.м., съобразена с устройствените показатели.

Водоснабдяването ще се осъществява от алтернативен водоизточник - сондажен кладенец с дълбочина до 10 м. Водата от сондажният кладенец ще се използва за измиване на външни и вътрешни бетонови площадки и помещения, измиване на помещения, оросяване на зелени площи, пожарни нужди и битови нужди. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода.

Предвидения сондажен кладенец ще бъде изграден след получаване на разрешително за водоземане на подземни води чрез изграждане на ново водоземно съоръжение. Електроснабдяването на имота ще се осъществява по одобрена схема от ЕВН.

Отпадъчните води ще се зауствят във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота. При наличие на води съдържащи кал и масла, същите предварително ще преминават през каломаслоуловител. Предвижда се да бъде осигурена и химическа тоалетна.



Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-549/16.07.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника и съхранение на селскостопанска продукция“** в имот №47295.30.47, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от писмо Изх. №ПУ-01-549/16.07.2020г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

