



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1126/10.07 / 2020 г.

ДО  
„ЛАЙТ КОМЕРС“ ЕООД  
С УПРАВИТЕЛ  
С

СЛАВОВ

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Гараж за товарни автомобили с офис и обслужващи дейности“ в ПИ 73242.613.52, местност „Ганчовица“ по КККР на с. Труд, община Марица, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЛАВОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1126/10.07.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на гараж за товарни автомобили с офис и обслужващи дейности в ПИ 73242.613.52, местност „Ганчовица“ по КККР на с. Труд, община Марица, обл. Пловдив. Имотът ще се използва за гараж за товарни автомобили, собственост на фирмата възложител. Автомобилите ще се гарират при необходимост, преди получаване на нов курс. Единственото строителство, което ще бъде изпълнено, ще е малък офис с площ около 70 кв.м. и ограда. До имота има осигурен транспортен достъп. Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура. Има възможност за електрозахранване на обекта чрез съществуващи и изградени мрежи на ЕВН България. Захранването на имота с вода ще се осъществи от мрежата на ВиК. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота.**

Поземлен имот с идентификатор 73242.613.52, с. Труд, община Марица, обл. Пловдив **попада** в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Гараж за товарни автомобили с офис и обслужващи дейности“** в ПИ 73242.613.52, местност „Ганчовица“ по КККР на с. Труд, община Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

