



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1006/31/17.07 / 2020 г.

ДО
Ш ЮСУФ
УПРАВИТЕЛ НА "АГРАБГ" ООД
С. МАРКОВО
ОБЩ. РОДОПИ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника, разширение на селскостопански път", в имот 47295.27.42, с. Марково общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЮСУФ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1006/19.06.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на база за съхранение и ремонт на селскостопанска техника в имот 47295.27.42, с. Марково общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се промяна предназначение на имот 47295.27.42 за "База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника", разширение на селскостопански път. При изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено от имот 27.42 да се образува съответно един брой ново УПИ за "База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника". Халето ще е с приблизителни размери 24x36 м., площ около 900 кв.м. на един етаж с основна функция за ремонт на селскостопанска техника - сервизна работилница за леки ремонти на техниката, включваща следните дейности за поддръжка: диагностика на техниката с определяне на необходимите за ремонта части и насочване към сервиз. За целите на дейността клетките ще бъдат оборудвани с тестер за акумулатори, зарядно за акумулатори, уред за тестване на ел.вериги, измерване на антифриз и др. необходими. Хале с приблизителна площ 300 кв.м. на два етажа за съхранение на селскостопанска техника.

Приблизително обща застроена площ ще от около 1200 кв.м., съобразена с устройствените показатели. Базата ще се обслужва от персонал от трима човека.

Транспортният достъп ще се осъществява по селскостопански път 27.214, предвиден за разширение до габарит от 9,00 за обслужващ път.

Обекта ще се водоснабди чрез сондажен кладенец в имота на възложителя и ще се използва за измиване на помещения, оросяване на зелени площи, пожарни нужди и битови нужди. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода. Водата от сондажният кладенец ще се използва и за измиване на външни и вътрешни бетонови площадки и помещения /измиването ще е ръчно с водоструйка/. Предвидения сондажен кладенец ще бъде изграден след получаване на разрешително за водовземане на подземни води чрез изграждане на ново водовземно съоръжение. Сондажният кладенец в имота на възложителя се предвижда да е тръбен с дълбочина 10,0м. и приблизителни координати: С 42° 05` 16,759` ` и И 24°41` 30,206` `. Проектни параметри на водовземне за сондажа:



Сондиране с диаметър 219 мм., обсаждане с PVC тръби ф160. Около обсадната тръба ще се изгради филтър от филц, който в горната част на сондажа ще бъде тампониран. Необходимите водни количества от сондажния кладенец са:

Хигиенни и битови нужди (измиване на външни и вътрешни площадки, тоалетни): $1\ 200\ m^2 \times 3,0\ л/м^2 = 3600\ л/час = 3,0\ м^3/ден \times 300\ дни = 900\ м^3/год.$

Поливане на тревни площи:

$2000\ m^2 \times 1,5\ л/м^2 = 3000\ л/пол = 3,0\ м^3/пол \times 200\ дни = 600\ м^3/год.$

Пожарогасене: За външно пожарогасене – 10 л/сек;

За вътрешно пожарогасене – 2,5 л/сек.

$10\ л/сек \times 3,6 = 36\ м^3/час \times 3\ часа = 108\ м^3/пожар$ – предвиден е ПП водоем с обем 120 м³
Общо 2 400 м³/год

Необходимите секундни водни количества от СК са:

$Q_{ср.год} = 0,08\ л/сек,$ $Q_{ср.ден} = 0,10\ л/сек,$ $Q_{макс} = 1,5\ л/сек$

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-494(1)/03.07.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **“База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника, разширение на селскостопански път” в имот 47295.27.42, с. Марково общ. Родопи, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **Настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,
ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

