



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-774/14/04.07 / 2020 г.

До
С

Толева

с. Строево
общ. Марица
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника"** в имот №40004.78.32, местност „Стария двор“, с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Уважаема Госпожо Толева,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-774/15.05.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на база за съхранение и ремонт на селскостопанска техника в имот №40004.78.32, местност „Стария двор“, с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив. Ще се извърши процедура за промяна на предназначение на имота с изработване на ПУП-ПРЗ за обект: "База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника". Ще се образува един брой УПИ, в който ще се изградят следните сгради:

- хале с приблизителни размери 18x24 м., площ около 450 кв.м. на един етаж с основна функция за ремонт на селскостопанска техника - сервизна работилница за леки ремонти на техниката, включваща следните дейности за поддръжка: диагностика на техниката с определяне на необходимите за ремонта части и насочване към сервиз. За целите на дейността клетките ще бъдат оборудвани с тестер за акумулатори, зарядно за акумулатори, уред за тестване на ел. вериги, измерване на антифриз и други необходими.
- Хале с приблизителна площ 100 кв.м., на два етажа, за съхранение на селскостопанска техника.

Общата застроена площ ще бъде от около 550 кв.м., съобразена с устройствените показатели. Базата ще се обслужва от персонал от трима човека. Транспортното обслужване на имота се осъществява по селскостопански път 78.63, предвиден за разширение до габарит от 9,00м., разширен в границите на имота на възложителя и в частни имоти в обхвата на пътя. Описаният селскостопански път осъществява връзка с пътища с трайни настилки: в посока юг - имот 78.68 път с асфалтова настилка, а в посока югоизток връзката е до улици с асфалтова настилка от регулацията на с.Крумово /ул."Градина" и ул."Римски мост"/. Електроснабдяването на имота ще се осъществява по одобрена схема от ЕВН. Водоснабдяването на обектите в района се осъществява от алтернативни водоизточници - за обекта е предвиден сондажен кладенец с дълбочина



10,0м. Битовите отпадни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота. Предвижда се да бъде осигурена и химическа тоалетна.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-459 (2)/22.06.2020 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнороморски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение **е допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение): **„База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника“** в имот №40004.78.32, местност „Стария двор“, с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-459(2)/22.06.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнороморски район“.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

