



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1019/11/02-07 / 2020 г.

ДО
„МАРДИНЕТ“ ЕООД
С УПРАВИТЕЛ
Т. ПЕТРОВА
С. ГРАДИНА
ОБЩ. ПЪРВОМАЙ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Пристройка за склад“ в УПИ I-475, с адрес ул. „Христо Ботев“ №80, кв. 37 по регулационния план на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1019/23.06.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на пристройка за склад в УПИ I-475, с адрес ул. „Христо Ботев“ №80, кв. 37 по регулационния план на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив. В имота има сграда със смесено предназначение, като от южната ѝ страна има проектирани лекарски кабинет и аптека, а от северната страна има проектиран рибарски магазин, към който ще се проектира и изгради нова пристройка за склад със застроена площ 20 кв.м. Улицата има съществуващ водопровод и канализационна мрежа. Сградата ще бъде присъединена към мрежите на „ВиК“ Пловдив и ЕР ЮГ КЕЦ Асеновград.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед №РД-909/11.12.2008 г. (ДВ бр.13/2009 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Пристройка за склад“** в УПИ I-475, с адрес ул. „Христо Ботев“ №80, кв. 37 по регулационния план на с. Градина, общ. Първомай, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

