



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1002/11/29.06 / 2020 г.

ДО  
Р  
Л  
ГР. ПЛОВДИВ

ТОДОРОВ  
ТОДОРОВА

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в УПИ XVIII-1056 в кв.16 по регулационния плана на кв. „Прослав“-гр. Пловдив, Район „Западен“, съответстващ на ПИ 56784.512.1169 по КК на гр.Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОДОРОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1002/18.06.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на жилищна сграда в УПИ XVIII-1056 в кв.16 по регулационния плана на кв. „Прослав“- гр. Пловдив, Район „Западен“, съответстващ на ПИ 56784.512.1169 по КК на гр. Пловдив.

В урегулирания поземлен имот с отреждане за жилищно строителство ще се изгради жилищна сграда с разгъната застроена площ от около 200 кв.м.

Водоснабдяването на имота ще се осигури от водопровод в близост до имота.

Отпадните битови води ще се заустват в градската канализация, а дъждовните води в площите предвидени за озеленяване в имота.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в УПИ XVIII-1056 в кв.16 по регулационния плана на кв. „Прослав“-гр. Пловдив, Район „Западен“, съответстващ на ПИ 56784.512.1169 по КК на



гр.Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

