



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-959/15.06.2020 / 2020 г.

ДО

Д

Н

ГР. ПЪРВОМАЙ,  
ОБЛ. ПЛОВДИВСКА,

МИТЕВА  
ФУЧЕДЖИЕВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Еднофамилна жилищна сграда"** в УПИ XVI-2290, кв. 146 по плана на гр. Първомай, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИТЕВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФУЧЕДЖИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-959/15.06.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XVI-2290, кв. 146 по плана на гр. Първомай, обл. Пловдив.

Жилищната сграда е предвидена като едноетажна еднофамилна посртойка с площ около 100 м<sup>2</sup>. Не се предвижда сутерен. Подпокривното пространство е неизползваемо за жилищни нужди. Ще се ползва за складови нужди към домакинството. До него е предвиден достъп посредством масивна стълбищна клетка

Имотът ще бъде захранен с питейна вода от уличния водопровод

За нуждите на обекта ще се изпълни ново електрозахранване от съществуващата улична мрежа. За функционирането на обекта няма необходимост от изграждане на нова улична инфраструктура.

Водите от горепосочените източници ще бъдат заустени в уличната канализационна мрежа посредством ново канализационно отклонение.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002081 „Марица-Първомай“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед №РД-909/11.12.2008 г. (ДВ бр.13/2009 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Еднофамилна жилищна сграда“** в УПИ XVI-2290, кв. 146 по плана на гр. Първомай, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

