



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-956-1/12.06.2020 / 2020 г.

До
А

Рангелов

Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство и тупик“ в УПИ 050165, съответстващ на поземлени имоти с идентификатори 06077.50.388 и 06077.50389, местност „Търновица“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Рангелов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-956/12.06.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда жилищно строителство и тупик в УПИ 050165, съответстващ на поземлени имоти с идентификатори 06077.50.388 и 06077.50389, местност „Търновица“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив. Ще се измени плана за регулация и застрояване с цел урегулиране на четири броя нови УПИ за жилищно застрояване. Предвидена е улица – тупик с ширина 4,0 метра за обслужване на част от УПИ. Новите имоти ще са със следните нови идентификатори 50.569, 50.570, 50.571, 50.572 и 50.573 – тупик. Имотите ще бъдат електрифицирани по схема за външно електроснабдяване, съгласувана с експлоатационното предприятие. Водоснабдяването ще се осъществява от мрежата на ВиК. В района няма изградена канализация. Заустването на отпадните битови води ще се реализира в локална пречиствателна станция. Пречистените след локалните ПСОВ до втора категория приемник битови води ще се използват за напояване на зелените площи в имотите. Дъждовните води ще се отвеждат повърхностно.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство и тупик“** в УПИ 050165, съответстващ на поземлени имоти с идентификатори 06077.50.388 и 06077.50389, местност „Търновица“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

