



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-802-1/11.06 / 2020 г.

До
И **Станев**
Управител на „Рефреш“ ООД

Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Вътрешно преустройство и смяна предназначението на ателие за шамповане на санитарна хартия в обществена пералня в УПИ I- битов комбинат и търговия, от кв.14 по регулационния план на кв. „Захарна фабрика“, гр. Пловдив**

Уважаеми Господин Станев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-802/21.06.2020 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда вътрешно преустройство и смяна предназначението на ателие за шамповане на санитарна хартия в обществена пералня в УПИ I-битов комбинат и търговия, от кв.14 по регулационния план на кв. „Захарна фабрика“, гр. Пловдив. Ателието е съществуващ пообект в сградата 1 в имота, има площ от 180,64 кв.м, както е описано в приложения нотариален акт № 196 том 1, рег. № 7201, дело 167/2019г. Ще се извърши гореописаното преустройство на ателието с площ от 180,64 кв.м. и ще бъде монтирана специализирана техника за извършване на дейности по пране, химическо чистене и дезинфекция.

Ще се използва съвременно оборудване за химическо чистене, омекотяване, пране, освежаване и дезинфекция на дрехи с минимален разход на ел.енергия, вода, както и перилни и други препарати. Ще се използват препарати щадящи околната среда и здравето на работещите. Оборудването ще е комплексна доставка от водещи производители, с включени вентилационни възли.

В малък склад ще се съхраняват необходимите количества препарати за работа в рамките на до 1 седмица. Количеството налични в обекта препарати ще е 100-180 кг.

За технологичните нужди на пералнята ще се използва наличен водопровод в сградата, в която е преустройваното ателие.

Ще се използва наличната в сградата ел. мрежа след сключване на необходимия договор с „ЕВН електроснабдяване“ Пловдив. Използваната технологична отпадна от прането вода ще се отвежда в налична в сградата канализационна мрежа след сключване на договор с „Вик“ ИООД гр. Пловдив, при стриктно спазване на нормативното законодателство.

Битово-фекалните води от работещите ще се отвеждат в наличен санитарен възел и ще се заустват в съществуващ в района градски колектор.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

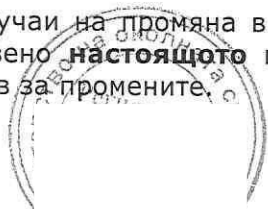
Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Вътрешно преустройство и смяна предназначението на ателие за щамповане на санитарна хартия в обществена пералня в УПИ I- битов комбинат и търговия, от кв.14 по регулационния план на кв. „Захарна фабрика“, гр. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

