



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-796-1/01.06. / 2020 г.

До  
К **Манева**

Гр. Пловдив  
Общ. Пловдив  
Обл. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за селскостопанска продукция“ в поземлен имот № 47295.19.100, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаема Госпожо Манева,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-796/20.05.2020г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за селскостопанска продукция в поземлен имот № 47295.19.100, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се промяна предназначението на земята от земеделска територия в територия за складова дейност с възможност за ниско застрояване. Складовата сграда ще бъде едноетажна, с метална конструкция и термопанели. Застроената площ на сградата ще бъде 624кв.м. В нея ще бъдат оформени четири помещения, всяко със самостоятелна портална врата. Пред фасадата с порталните врати ще се изпълни бетонова настилка за маневриране при внасяне и изнасяне на складовата земеделска продукция. Имотът ще бъде ограден с ажурна метална ограда върху бетонов цокъл с височина 60см. В източната част на оградата ще има портал с портиерна за вход/изход към граничещия от изток селскостопански път. Обектът ще се захрани с електроенергия от „ЕР ЮГ“. Изкопните работи за фундаментите на сградата ще са с дълбочина до 1,2м, за цокъла на оградата - до 0,5м, за бетоновата настилка – до 0,4м. Не се предвижда водоснабдяване на обекта. За питейни нужди ще се използват диспенсери за вода. Предвижда се използване на химическа тоалетна, за която ще бъде сключен договор за обслужване.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



**не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Склад за селскостопанска продукция“** в поземлен имот № 47295.19.100, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

