



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-782-1/01.06 / 2020 г.

До
„МОРЕЛЛО ФУРНИ“ ЕООД
М Морелло

Гр. Асеновград
Общ. Асеновград
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на обект „Стопанска сграда – склад за готова продукция, мелница и силози“ в „Административно складова база““ в поземлен имот с идентификатор 00702.535.47, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Морелло,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-782/19.05.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда преустройство на обект „Стопанска сграда – склад за готова продукция, мелница и силози“ в „Административно складова база“ в поземлен имот с идентификатор 00702.535.47, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив. В имота има пететажна сграда с височина до 15м. Конструкцията е масивна стоманобетонна. На първия етаж на сградата ще бъдат разположени складове за суровини и готова продукция, като се има предвид дейността на фирмата – производство на фурни за пици. На другите етажи ще се разположат офиси за административната част от дейността на фирмата. Основните процеси в базата ще са свързани с административно обслужване, което ще се извършва в офисите, както и временно съхранение на различни видове метални конструкции. Предвижда се електрозахранването да се осъществи чрез съществуващата ел. мрежа, а водоснабдяването – от водопреносната мрежа в населеното място. Отпадъчните води ще се заусят в канализационната мрежа на града, експлоатирана от ВиК – Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на обект „Стопанска сграда – склад за готова продукция, мелница и силози“ в „Административно складова база““** в поземлен имот с идентификатор 00702.535.47, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

