



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОБДС-753-1/22-05 / 2020 г.

До
„БАЛКАН ГРУП 2010“ ЕООД
Ю Балканджиева - Управител

гр. Пловдив
общ. Пловдив
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за брашно“ в имот №56784.525.378, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Уважаема Госпожо Балканджиева,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-753/13.05.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база за брашно в имот №56784.525.378, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Сградата ще е едноетажна и ще представлява метално хале с ограждащи термопанели. Халето ще се използва само за склад - за съхранение на брашно в хартиени чували, обвити в найлон и разположени върху палети в помещението. Подовата настилка ще е от шлайфан бетон. Стените и таваните ще са изградени от метални сандвич панели. ЗП на сградата ще е около 313 кв.м. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура. Електроснабдяването на сградата ще се осъществи от мрежата на Електроразпределение Юг. В имота има вече съществуваща сграда, която ще се запази и ще се използва от работещите в новата складова база. За новият склад не се предвижда водоснабдяване и канализация. Вече съществуващата сграда в имота е водоснабдена и е свързана към канализационната мрежа на града.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): „Складова база за брашно“ в имот №56784.525.378, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

