



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-686-1/07.05. / 2020 г.

До  
М Хаджиев  
гр. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Жилищно строителство**“ в имот с идентификатор №47295.43.532, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

### Уважаеми Господин Хаджиев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-686/28.04.2020г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда еднофамилна жилищна сграда в имот с идентификатор №47295.43.532, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Сградата ще се водоснабди с вода за битови нужди от сондажен кладенец. Водовземното съоръжение ще бъде с дълбочина до 20 м. и ще служи за задоволяване на собствени потребности от вода, съгласно разрешително Писмо с Изх.№РР-11-45(1)/17.03.2020г. от БД „Източнобеломорски район“. Шахтата на сондажния кладенец ще бъде оборудвана с помпено-хидрофорна уредба и водомерен възел. За питейни нужди на бъдещата еднофамилна жилищна сграда ще бъдат монтирани диспенсъри с минерална вода на всеки етаж.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи посредством съществуващата електропреносна мрежа на ЕРП-Юг.

В обекта ще се генерират отпадъчни води, които ще се заустват чрез площадкова канализация във водоплътна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Жилищно строителство“** в имот с идентификатор №47295.43.532, с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

