



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-642-1/28.04 / 2020 г.

До

П Минков

Зам. кмет на Община Марица

гр. Пловдив

В

Беляков

гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Халета за промишлени стоки и селскостопанска продукция“ в поземлени имоти №78080.144.368 (частен) и №78080.144.369 (общински), с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Минков,

Уважаеми Господин Беляков,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-642/14.04.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на халета за промишлени стоки и селскостопанска продукция в поземлени имоти №78080.144.368 (частен) и №78080.144.369 (общински), с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се провеждане на процедура за включване в строителните граници на населеното място и отреждане на урегулирани поземлени имота три броя УПИ - складово-производствени, и ООД - за промишлени стоки и 1 брой УПИ - складово-производствени, и ООД - за селскостопанска продукция и от общинския имот отреждане на улица и един урегулиран поземлен имот за ООД (обществено-обслужващи дейности). В урегулираните поземлени имоти ще се изградят нови халета за изпълняване на складовата дейност - три за промишлени стоки и едно за селскостопанска продукция със застроена площ около 200кв.м всяко, като ще има сервизни помещения за обслужващия персонал както и офисна част. Халетата ще бъдат от метална конструкция и термопанели. В общинския имот ще се постави павилион или ще се изгради сграда, изпълняваща функции на обществено-обслужващи дейности. Паркирането на автомобили ще бъде във всеки от парцелите индивидуално устроено, в имотите ще се осъществява и товаро-разтоварната дейност. Водоснабдяването ще се извърши от „ВиК“ Пловдив. Отпадъчните води ще се заустят във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



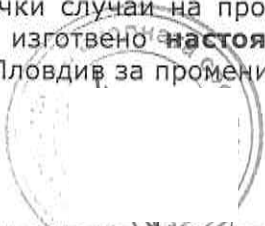
Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризница Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Халета за промишлени стоки и селскостопанска продукция“** в поземлени имоти №78080.144.368 (частен) и №78080.144.369 (общински), с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

