



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-427-1 / 13.03. / 2020 г.

До

Е

Желева

с.Браниполе, общ. Родопи, обл.Пловдив

Е

Бояджиева

с.Браниполе, общ.Родопи, обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение „Жилищно застрояване“ в ПИ с идентификатор 03304.18.117, с. Белащица, Община Родопи, област Пловдив.

**Уважаема Госпожо Желева,
Уважаема Госпожо Бояджиева,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-427/10.03.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно застрояване в ПИ с идентификатор 03304.18.117, с. Белащица, Община Родопи, област Пловдив. Ще се изработи проект ПУП-ПРЗ за ПИ 03304.18.117, м.„Варниците“ по кадастралната карта на с.Белащица, общ. „Родопи“, като се обособят 2бр. нови урегулирани поземлени имоти за „Жилищно застрояване“, който е необходим за последващо проектиране на 2 бр. жилищни сгради и съоръжения на техническата инфраструктура за обслужването им. Водоснабдяването ще се осъществи чрез ВиК мрежата. За отпадъчните води се предвижда използването на водоплътни изгребни ями в новопроектираните УПИ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно застрояване“** в ПИ с идентификатор 03304.18.117, с. Белащица, Община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

