



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-445-1/03.04. / 2020 г.

До
Т

Вазов

с. Богдан
общ. Карлово
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз и офиси” в имот с идентификатор 68080.130.149, местността „Малкия друм” по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Вазов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-445/11.03.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда „Изграждане на автосервиз и офиси” в имот с идентификатор 68080.130.149, местността „Малкия друм” по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив. Ще бъде изградено и помещение предназначено за ползване от работещите в автосервиза, ще разполагат със съблекалня, санитарен възел и помещение за почивка. Не се предвижда изграждане на нова или промяна в съществуващата пътна инфраструктура. Имота е водоснабден, присъединен е към действащ водопровод. Имота ще се присъединени към съществуващата мрежа на ЕВН КЕЦ Сопот. Битово – фекалните води ще се заустват във водонепропусък резервоар с подходяща вместимост, ще бъде монтиран мазноуловител в границите на имота и ще се изчерпват и извозват до ВиК оператор за последващо третиране.

Транспортния достъп до имота ще се осъществява чрез местен път собственост-Общинска публична, на общ. Сопот имот с идентификатор 68080.130.583 и имот с идентификатор 68080.130.581- местен път собственост-общинска публична, на общ. Сопот.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001493 „Централен Балкан - буфер”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на автосервиз и офиси“** в имот с идентификатор **68080.130.149**, местността **„Малкия друм“** по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

