



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-419-3/31.03 / 2020 г.

До  
З **Аргирова**

Гр. Асеновград  
Общ. Асеновград  
Обл. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищна сграда“ в УПИ 24.1266 (с ПИ №00702.24.1266), гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

**Уважаема Госпожо Аргирова,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-419/09.03.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в УПИ 24.1266 (с ПИ №00702.24.1266), гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Еднофамилната жилищна сграда ще е с площ около 350кв.м. Сградата ще бъде на три нива с гараж (двуетажна с гараж). Ще има минимални изкопни работи и полувкопано помещение. Водоснабдяването ще е от ВиК мрежата. Няма да се използват подземни води. Отпадъчните води ще са битови и ще се заустват в канализацията на града.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение „Жилищна сграда“ в УПИ 24.1266 (с ПИ №00702.24.1266), гр. Асеновград, общ.



**Асеновград, обл. Пловдив**, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

