



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0300-408-1/23.03./ 2020 г.

До
„ВИКТРЕЙД - БГ“ ЕООД
П. Дечев – управител

Гр. Пловдив
Общ. Пловдив
Обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за промишлени стоки (битова техника)“ в ПИ №06077.10.141, местност „Мерата“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Дечев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-408/06.03.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки в ПИ №06077.10.141, местност „Мерата“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се изработване на ПУП – ПРЗ план за регулация и застрояване за ПИ №06077.10.141 за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, образуване на УПИ за изграждане на „Производствена, складова и обществено обслужваща дейност“ – складова база за промишлени стоки (битова техника) и транспортен достъп през ПИ №06077.10.185 – с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“. Застроената площ на складовата сграда ще бъде около 500кв.м., с метални конструкции и термопанели. Водоснабдяването на обекта ще е чрез Вик мрежата. Електроснабдяването ще се осъществи от наличната енергопреносна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Складова база за промишлени стоки (битова техника)“ в ПИ №06077.10.141, местност „Мерата“, с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

